Estado de Santa Catarina

Prefeitura Municipal de Mondaí

ATOS DO PODER EXECUTIVO

DECRETO Nº 1.450/91

AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DA CHÁCARA URBANA NÚMERO VINTE E CINCO (25) DA LINHA CAPIVARA.

HENRIQUE DEISS, Prefeito Municipal de Mondaí , Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais...

CONSIDERANDO, as disposições constantes na Legislação Municipal vigente;

CONSIDERANDO, o que dispõe o artigo 30, Inciso VIII da Constituição Federal.

D E C R E T A:

Art. 1º - Fica autorizado e aprovado o Desmembramento da Chácara Urbana número vinte e cinco (25) da Linha Capivara, atualmente incluída no perímetro urbano desta cidade , com área de 29.595,00 M2 (vinte e nove mil quinhentos e noventa e cinco metros quadrados), imóvel de propriedade da PREFEITURA MUNICIPAL DE MONDAÍ, conforme Registro nº 21.482, Lívro 3-H, Fls 84, do Registro de Imóveis da Comarca de Chapecó, SC, atualmente Matrícula nº 0798, do Lívro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca, conforme mapa e memorial descritivo em anexo, que fazem parte integrante deste Decreto.

Art. 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua / publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Mondaí, 28 de maio de 1991

HENRIQUE DEISS
Prefeito Municipal

Egon E. Seib
Secretário da Administração e da Fazenda

Decreto nº 1.450/91 | Final

MEMORIAL DESCRITIVO

Refere-se o presente memorial à descrição do parcelamento do imóvel a seguir descrito:

-CHÁCARA NÚMERO VINTE CINCO (25), da Linha Capivara, atualmente incluida no perímetro urbano desta cidade), com a área de 29.595,00m2.(Vinte nove mil quinhentos e noventa e cinco metros quadrados);- imóvel de propriedade da : PREFEITURA MUNICIPAL DE MONDAÍ, conforme registro nº 21.482 Livro 3-H Fls 84, do Registro de Imóveis da Comarca de Chapecó, SC. Atualmente Matrícula nº 0798, do Livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca.-

Em virtude da retificação do Lajeado Capivara, e a abertura da da continuação da Rua Alegre (sentido Sudeste-Noroeste) e da Rua Theobaldo Brust (no sentido Sudoeste-Nordeste).,O imóvel cuja / área é de 29.595,00m2., ficará parcelado da seguinte maneira:-------

-3.944,00m2. (Três mil novecentos e quarenta e quatro metros quadrados) relativos ao sistema viário(Rua Alegre e Rua Theobaldo Brust).-

-25.651,00m2. (Vinte cinco mil seiscentos e cinqüenta e um metros quadrados), divididos em três (03) parcelas distintas e independentes , a seguir caracterizadas:----------

-CHÁCARA URBANA Nº 25 (Vinte cinco), da Rua Theobaldo Brust esquina com a Rua Alegre, da Linha Capivara, nesta cidade e Comarca de Mondaí,SC., com a área de 9.275,00m2. (Nove mil duzentos e setenta e cinco metros quadrados),- confrontando: ao NORDESTE, em 58,55 metros, com a Rua Alegre;- ao SUDESTE, em 145,00 metros, com a Rua Theobaldo Brust, onde faz frente ;- ao SUDOESTE, com o Lajeado Capivara; e ao NOROESTE, em 128,30 metros,com a chácara urbana nº 24-B, de Francisco Rodrigues.-

-CHÁCARA URBANA Nº 25-B (Vinte cinco "B"), da Rua Alegre, da Linha Capivara, nesta cidade e Comarca de Mondaí, SC., com a área de 15.550,00 m2. (Quinze mil quinhentos e cinqüenta metros quadrados).- confrontando: ao NORDESTE , em 112,00 metros com a Rua Lajú; ao SUDESTE, em 136,80 metros, com a chácara urbana nº 28, de Martin Walter; ao SUDOESTE, em 48,50 metros mais 55,00 metros, com a Rua Alegre onde faz frente; e, ao NOROESTE,em 145,40 metros, com a chácara urbana nº 24-A de Mário Wünsch.----------

-FRAÇÃO 25-C (Vinte cinco "C"), da Rua Theobaldo Brust, da Linha Capiva

Continua na Folha nº 02.....

Martin Georg Bader
Eng. Civil - CREA-SC 28.993

Continuação da Folha nº 01

ra, nesta cidade e Comarca de Mondaí, SC., com a área de 826,00m2. (Oitocentos e vinte seis metros quadrados).- confrontando: ao NORDESTE, em 56,40 metros, com o Lajeado Capivara; ao SUDESTE, em 32,00 metros, com o lote urbano "Q" da Rua Theobaldo Brust, de Felippina C.L.Brust; ao SUDOESTE, em 15,38 metros, com o lote urbano "O", da Rua Presidente Vargas, de Valdir Herbertz, mais 22,82 metros, com o lote urbano "N", da Rua Presidente Vargas, de Avelino J. Rockenbach, e mais 19,31 metros, com o lote urbano "M", da Rua Presidente Vargas, de Maria H. Kirschner, e ao NOROESTE, em 1,50 metros, com o lote urbano "L", da Rua Presidente Vargas, de André Winter.----------

Mondaí, 24 de Maio de 1991.-

Martin Georg Bader
Eng. Civil - CREA-SC 28.983

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CREA-SC

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA

ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

1 3ª VIA - CONTRATANTE

ART Nº 678732

CONTRATADO

2 NOME DO PROFISSIONAL: 028993-8 Martin Georg Bader

3 TÍTULO PROFISSIONAL: Eng. Civil

4 Nº REG. NO CREA/SC: 28993

5 ALTERAÇÃO DO CADASTRO: SIM ☐

6 ENDEREÇO DO PROFISSIONAL: Rua Colombo, 30 Centro Mondaí SC.

7 TELEFONE: 0498 740191

8 NOME DA EMPRESA CONTRATADA: X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.

9 Nº REG. NO CREA/SC: X.X.X.X

10 TELEFONE: .X.X.X.

CONTRATANTE

11 NOME DO CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Mondaí

12 CPF OU CGC: 83028415/0001-09

13 ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA: Rua Laju 420 Mondaí SC

14 TELEFONE: 0498 740211

DESCRIÇÃO

15 RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO, CONDIÇÕES, PRAZO, QUANTIFICAÇÃO, CUSTOS, ETC.

Desdobro da chacara urbana nº 25 da linha capivara, sito à rua Theobaldo Brust., em Mondaí - SC., em tress frações:(Cacara Urbana nº 25, Chacara Urbana nº 25-B e Fração 25-C)

16 ☐ OBRA ☒ SERVIÇO ☐ CARGO/FUNÇÃO

17 VALOR DA OBRA/SERVIÇO:

18 VALOR DOS HONORÁRIOS: cortesia

ASSINATURAS

19 ASSINATURAS

Mondaí, 27/05/91
LOCAL E DATA

PROFISSIONAL

CONTRATANTE

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/SC, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).

RESERVADO AO RESPONSÁVEL TÉCNICO

20 NOME DO PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Mondaí

21 CPF OU CGC: 83028415/0001-09

22 ENDEREÇO DA OBRA OU SERVIÇO: Rua Laju 420 Mondaí SC

23 CEP: 89893

ATIVIDADE

	OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNID
24	53	A0201	1	29.595,00	14
26					
28	X.X.X X.X.X	X.X.X		X.X.X X.XX	

	OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNID
25		X.X.X .		X.X.X.	
27					
29		X.X.X.X.X X.X.X.		X.X.X. X.X.X.	

30 DESCRIÇÃO COMPLEMENTAR DA OBRA OU SERVIÇO

31 ☐ CO-AUTOR ☐ CO-RESPONSÁVEL ☒ INDIVIDUAL ☐ EQUIPE

32 TIPO: ☐ SUBSTITUIÇÃO ☐ COMPLEMENTAÇÃO ☒ NORMAL

33 ☐ EMPREGADOR ☐ EMPREGADO ☒ AUTÔNOMO

34 ENTIDADE DE CLASSE:

35 VINCULADA À ART Nº X.X.X DO PROFISSIONAL X.X.X.

QUITAÇÃO

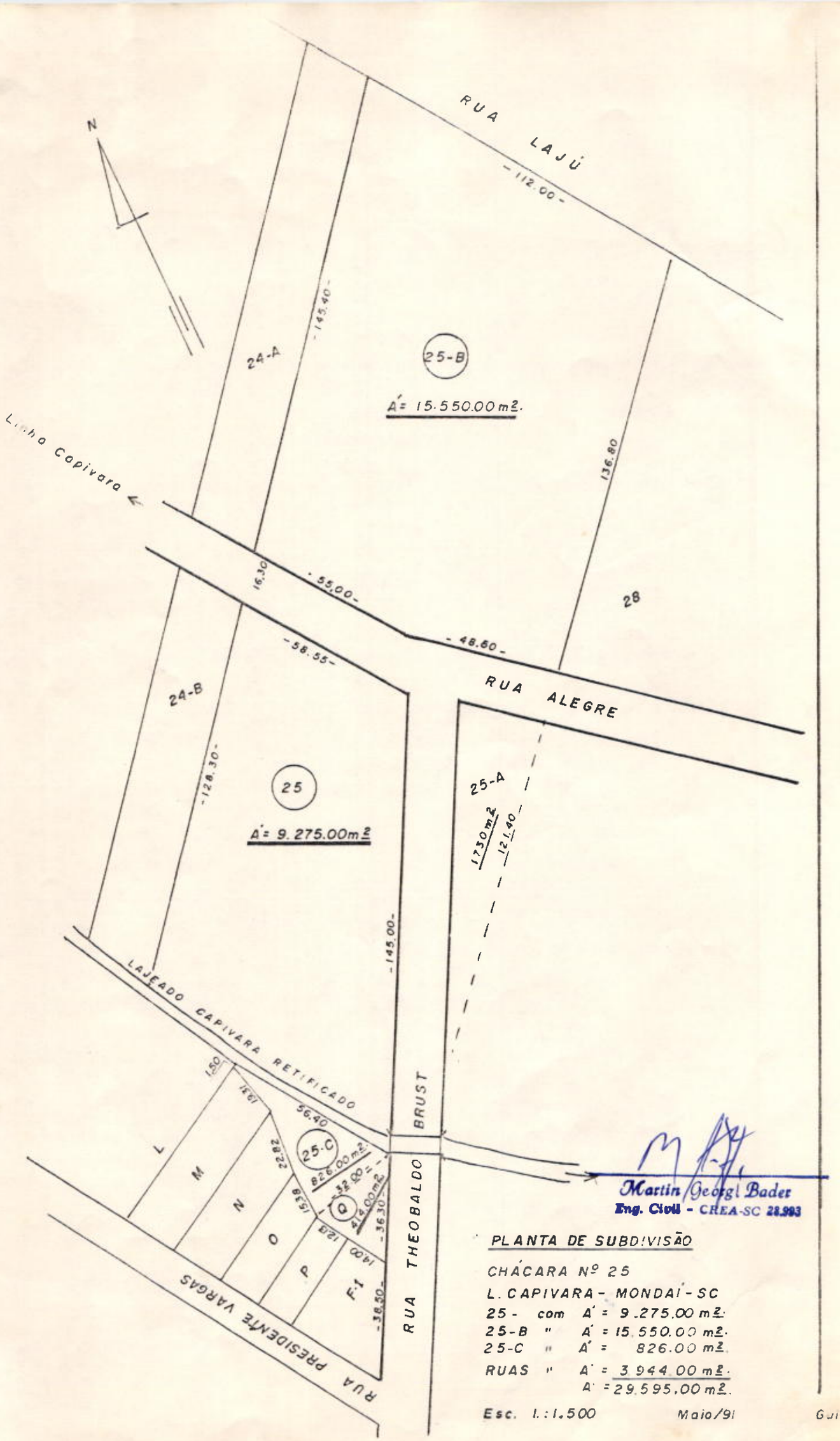
36 Validade deste Valor: 27/05/91

37 VALOR DA TAXA A PAGAR: 385,25

38 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

BESC160 270591 *385,25RD 177

CREA - SC - Mod. 20 - Ed. 5ª T - 8.000 blocos de 645.001 à 725.000 - Novembro/89



Martin Georgi Bader
Eng. Civil - CREA-SC 28.993

PLANTA DE SUBDIVISÃO

CHÁCARA Nº 25

L. CAPIVARA - MONDAÍ - SC

25 -	com	A' = 9.275,00 m².
25-B	"	A' = 15.550,00 m².
25-C	"	A' = 826,00 m².
RUAS	"	A' = 3.944,00 m².
		A' = 29.595,00 m².

Esc. 1.:1.500 Maio/91 Guido