

 ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE MONDAÍ CNPJ: 83.028.415/0001-09 Telefone: (49) 3674-3100 Endereço: AVENIDA LAJU, 420 - CENTRO CEP: 89893-000 - Mondaí	Outras Modalidades 1/2022
	Número Processo: 162/2022 Data do Processo: 14/12/2022

OBJETO DO PROCESSO

CONCESSÃO DO DIREITO REAL DE USO, DE 3 BOX/ÁREAS DE PAVILHÃO INDUSTRIAL COM ÁREA TOTAL DE 1.961,63 M² (UM MIL, NOVECENTOS E SESENTA E UM METROS QUADRADOS E SESENTA E TRÊS CENTÍMETROS QUADRADOS), LOCALIZADO SOBRE PARTE INTEGRANTE DO LOTE COLONIAL Nº 12B, CONFORME ANEXO I, LOCALIZADO NO PARQUE INDUSTRIAL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE MONDAÍ, NA LOCALIDADE DE LINHA FÁTIMA, NO MUNICÍPIO DE MONDAÍ, ESTADO DE SANTA CATARINA, PARA INSTALAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO INDUSTRIAL, PELO PRAZO DE ATÉ 03 (TRÊS)

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS Nº 1/2022

Reuniram-se no dia 30/01/2023, as 08:30 os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Portaria/Decreto Nº 6662022/2022, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório Nº 162/2022 na modalidade de Outras Modalidades. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO

PROTOCOLARAM OS ENVELOPES COM A PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO AS SEGUINTE EMPRESAS: CN METALÚGICA LTDA – ME INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº. 22.802.001/0001-92, LUAN GODLBECK, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº. 25.2023.200/0001-72 E SAMUEL WINTER TORNEARIA E AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL, INSCRITA NO CNPJ SOB O N. 39.902.989/0001-64.

DESSA FORMA, DETERMINOU-SE A ABERTURA DO ENVELOPE DA DOCUMENTAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS CONSTATANDO QUE: TODAS AS 3 EMPRESAS APRESENTARAM A DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO.

EM SEGUIDA, PROSSEGUIU-SE COM A ABERTURA DOS ENVELOPES DAS PROPOSTAS DAS 3 EMPRESAS HABILITADAS, CONTATANDO O SEGUINTE: A EMPRESA CN METALÚGICA LTDA – ME APRESENTOU A PROPOSTA PARA O ITEM 3, A QUAL APRESENTOU UMA GERAÇÃO DE 05 (CINCO) EMPREGOS IMEDIATOS, SOMANDO 5 (CINCO) PONTOS NESSE QUISITO, APRESENTOU FATURAMENTO DE R\$ 1.087.591,00 (HUM MILHÃO E OITENTA E SETE MIL E QUINHENTOS E NOVENTA E UM REAIS) NO EXERCÍCIO 2022 SOMANDO 36,26 (TRINTA E SEIS VIRGUAL) PONTOS OBTENDO UMA PONTUAÇÃO FINAL DE 41,26 PONTOS. SAGROU-SE VENCEDORA POR A LICITANTE ACIMA CITADA POR APRESENTAR A MELHOR E UNICA PROPOSTA PARA O ITEM 3.

A EMPRESA LUAN GOLDBECK (GOLD MACHINE LTDA), APRESENTOU A PROPOSTA PARA O ITEM 1, A QUAL APRESENTOU UMA GERAÇÃO DO TOTAL DE 15 EMPREGOS, SOMANDO 15 (QUINZE) PONTOS NESSE QUISITO, APRESENTOU FATURAMENTO DE R\$ 648.650,57 (SEISCENTOS E QUARENTA E OITO MIL, SEISCENTOS E CINQUENTA REAIS E CINQUETANTA E SETE CENTAVOS) NO EXERCÍCIO 2022 SOMANDO 21 PONTOS, OBTENDO UMA PONTUAÇÃO FINAL DE 36 PONTOS. SAGROU-SE VENCEDORA POR A LICITANTE ACIMA CITADA POR APRESENTAR A MELHOR E UNICA PROPOSTA PARA O ITEM 1.

A EMPRESA SAMUEL WINTER TORNEARIA E AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL, APRESENTOU A PROPOSTA PARA O ITEM 2, A QUAL APRESENTOU UMA GERAÇÃO DO TOTAL DE 10 EMPREGOS, SOMANDO 10 (DEZ) PONTOS NESSE QUISITO, APRESENTOU FATURAMENTO DE R\$ 473.160,48 (QUATROCENTOS E SETENTA E TRÊS MIL, CENTO E SESENTA REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS) NO EXERCÍCIO 2022 SOMANDO 15 PONTOS, OBTENDO UMA PONTUAÇÃO FINAL DE 25 PONTOS. SAGROU-SE VENCEDORA POR A LICITANTE ACIMA CITADA POR APRESENTAR A MELHOR E UNICA PROPOSTA PARA O ITEM 2.

Participante: SAMUEL WINTER TORNEARIA E AUTOMACAO INDUSTRIAL LTD

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
2	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BOX/ÁREA Nº 2 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE USO DE BOX/ÁREA Nº 2 DE PAVILHÃO INDUSTRIAL, PARTE INTEGRANTE DO LOTE COLONIAL Nº 12B, COM 488,43M ² (QUATROCENTOS E OITENTA E OITO METROS	1,000	UN		1,0000	1,00

QUADRADOS E QUARENTA E TRÊS CENTÍMETROS QUADRADOS), COM 02 BANHEIROS COM ÁREA TOTAL DE 23,10 M², CONFORME PLANTAS DO ANEXO IX.

Total do Participante: 1,00

Participante: LUAN GOLDBECK

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BOX/ÁREA Nº - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BOX/ÁREA Nº 1 DE PAVILHÃO INDUSTRIAL, PARTE INTEGRANTE DO LOTE COLONIAL Nº 12B, COM 487,75M ² (QUATROCENTOS E OITENTA E SETE METROS QUADRADOS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), COM 02 BANHEIROS COM ÁREA TOTAL DE 29,86 M ² , CONFORME PLANTAS DO ANEXO IX.	1,000	UN		1,0000	1,00

Total do Participante: 1,00

Participante: CN METALÚRGICA LTDA - ME

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
3	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BOX/ÁREA Nº 3 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BOX/ÁREA Nº 3 DE PAVILHÃO INDUSTRIAL, PARTE INTEGRANTE DO LOTE COLONIAL Nº 12B, COM 985,45M ² (NOVECIENTOS E OITENTA E CINCO METROS QUADRADOS E QUARENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), COM 02 BANHEIROS COM ÁREA TOTAL DE 29,86 M ² , CONFORME PLANTAS DO ANEXO IX.	1,000	UN		1,0000	1,00

Total do Participante: 1,00

Total Geral: 3,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Mondaí, 30/01/2023

AFONSO HENRIQUE HENKEL

PRESIDENTE

STEFANI ALLEBRANDT LUEDKE

MEMBRO

VÂNIA SACKMANN MIOTTO

MEMBRO
